

Inhoudsopgave

Artikel 1	Begripsomschrijvingen
Artikel 2	Omschrijving van de dekking
Artikel 3	Uitsluitingen en beperking 1 t/m 7 Uitsluitingen 8 Beperking
Artikel 4	Schade 1 Verplichtingen van verzekerde bij schade 2 Verlies van recht op schadevergoeding 3 Schaderegeling 4 Schadevaststelling 5 Onderverzekering 6 Elders lopende verzekering
Artikel 5	Premie 1 Premiebetaling 2 Premierestitutie
Artikel 6	Wijziging van de verzekering 1 Herziening van premie en/of voorwaarden 2 Verhuizing 3 Herbeoordeling bij risicowijziging 4 Overgang van het verzekerde belang
Artikel 7	Looptijd van de verzekering 1 Duur en beëindiging 2 Tussentijdse beëindiging door verzekeringnemer 3 Tussentijdse beëindiging door de maatschappij
Artikel 8	Algemene informatie 1 Adres 2 Persoonsgegevens 3 Toepasselijk recht en klachteninstanties

Nadere Omschrijvingen

Artikel 1

Begripsomschrijvingen

- | | | |
|---|------------------|---|
| 1 | Verzekeringnemer | De natuurlijke persoon of rechtspersoon die als zodanig in de polis is vermeld. |
| 2 | Verzekerde | De verzekeringnemer en/of de in de polis als zodanig vermelde natuurlijke personen of rechtspersonen. |
| 3 | Verzekerd belang | Het belang dat verzekerde heeft bij het behoud van de verzekerde zaken uit hoofde van eigendom of ander zakelijk recht, dan wel voor zover hij het risico draagt voor het behoud of daarvoor aansprakelijk is. |
| 4 | Verzekerd bedrag | Het verzekerde bedrag is gebaseerd op de kosten van de lichtreclame-installatie(s) vermeerderd met de hulpconstructie- en plaatsingskosten. |
| 5 | Zaken | De in de polis vermelde lichtreclame-installatie(s). |
| 6 | Opstal | Het in de polis vermelde gebouw, of dat gedeelte van het gebouw dat uitsluitend bij verzekerde in gebruik is. |
| 7 | Opruimingskosten | De niet reeds in de schadevaststelling begrepen kosten voor het afbreken, wegruimen en afvoeren van verzekerde zaken, voor zover de afbraak, wegruiming en/of afvoer het noodzakelijk gevolg is van een op de polis gedekte gebeurtenis en daarvoor geen enkele behandeling of bewerking van grond of water vereist is. |

Artikel 2

Omschrijving van de dekking

De verzekering dekt de in de polis vermelde zaken tegen materiële schade, indien deze onmiddellijk en uitsluitend het gevolg is van een hierna vermelde gebeurtenis, maar met inachtneming van de uitsluitingen en beperking zoals vermeld in artikel 3.

Gedekte gebeurtenissen

- elk van buiten komend onheil;
- brand en brandblussing, ontploffing (zie Nadere Omschrijvingen), ook indien dit voortkomt uit eigen gebrek, materiaal- en/of constructiefouten.

Vergoedingen boven de verzekerde bedragen

- | | | |
|---|---------------------------------------|--|
| 1 | Bereddingskosten | Dit zijn de kosten, die door verzekerde bij of na het ontstaan van een gedekte gebeurtenis worden gemaakt ter voorkoming of vermindering van schade aan de verzekerde zaken. De maximum vergoeding bedraagt 10% van het verzekerde bedrag. |
| 2 | Opruimingskosten | De maximum vergoeding bedraagt 10% van het verzekerde bedrag. |
| 3 | Kosten van experts bij schaderegeling | Het salaris en de kosten van alle experts komen ten laste van de maatschappij. Van de door verzekerde benoemde expert echter tot maximaal het bedrag van salaris en kosten van de door de maatschappij benoemde expert. |

Risicobekendheid

- | | | |
|---|---------------------------------------|---|
| 4 | Risico-omschrijving | De omschrijving van het risico in de polis wordt geacht van de verzekeringnemer afkomstig te zijn. |
| 5 | Risicowijziging zonder meldingsplicht | Verzekerde heeft de vrijheid wijzigingen aan te brengen in of aan de opstal, mits deze wijzigingen blijven binnen de grenzen van de omschrijving van het risico in de polis. |
| 6 | Risicowijziging met meldingsplicht | De verzekeringnemer dient de maatschappij schriftelijk in kennis te stellen van: <ul style="list-style-type: none">- wijziging van de lichtreclame-installatie(s);- wijziging van de in de polis omschreven bestemming van de opstal;- leegstand van de opstal of van een als zelfstandig aan te merken deel daarvan;- het buiten gebruik zijn van de opstal of een als zelfstandig aan te merken deel daarvan gedurende een aaneengesloten periode die, naar verwachting, langer dan 8 weken zal duren;- het geheel of gedeeltelijk gekraakt zijn van de opstal. |

Deze melding dient met bekwame spoed te geschieden doch uiterlijk binnen 8 weken na optreden van één van de wijzigingen, tenzij de verzekeringnemer van de wijziging niet op de hoogte was en kan aantonen dat hij dit ook redelijkerwijs niet kon zijn.

Artikel 3

Uitsluitingen en beperking

Uitsluitingen

- | | | |
|---|---------------------------------------|--|
| 1 | Molest | Schade als gevolg van gewapend conflict, burgeroorlog, opstand, binnenlandse onlusten, oproer en munitie (zie Nadere Omschrijvingen). |
| 2 | Atoomkernreacties | Schade veroorzaakt door, opgetreden bij of voortgevloeid uit atoomkernreacties, onverschillig hoe deze zijn ontstaan (zie Nadere Omschrijvingen). |
| 3 | Aardbeving en vulkanische uitbarsting | Schade als gevolg van aardbeving of vulkanische uitbarsting |
| 4 | Overstroming | Schade als gevolg van het bezwijken of overlopen van dijken, kaden, sluizen of andere waterkeringen, ongeacht of de overstroming oorzaak dan wel gevolg is van een op deze polis gedekte gebeurtenis. Deze uitsluiting geldt niet voor schade door brand of ontploffing als gevolg van overstroming (zie Nadere Omschrijvingen). |

- | | | |
|---|-------------------|--|
| 5 | Water en neerslag | Schade als gevolg van: <ul style="list-style-type: none"> - slecht onderhoud; - constructiefouten. |
| 6 | Algemeen | Schade: <ul style="list-style-type: none"> - door opzet, ernstige nalatigheid en/of zorgeloosheid van verzekerde; - als gevolg van slijtage, ongedierte, atmosferische of klimatologische invloeden; - als gevolg van foutief of niet voldoende uitgevoerde reparatie, reiniging of restauratie; - verhaalbaar onder een leverings- en/of onderhoudscontract of enige andere overeenkomst. <p><u>Beperking</u></p> |
| 7 | Risicowijziging | Na wijziging van de in de polis omschreven bestemming of lichtreclame-installatie(s) zoals vermeld in artikel 2.6 wordt de dekking zonder beperking voortgezet. Na één van de overige wijzigingen als vermeld in artikel 2.6 biedt de verzekering geen dekking meer. |

Artikel 4

Schade

- | | | |
|---|--|--|
| 1 | Verplichtingen van verzekerde bij schade | Bij schade is verzekerde verplicht: <ul style="list-style-type: none"> - de schade zoveel mogelijk te beperken; - terstond kennis te geven aan de maatschappij; - een schriftelijke schade-aangifte in te dienen; - alle informatie en bewijsstukken te verstrekken welke de maatschappij of de door haar aangestelde expert nodig acht; - aanwijzingen van de maatschappij of de door haar aangestelde expert op te volgen en alle redelijkerwijs te verlangen medewerking te verlenen; - bij schade veroorzaakt door derden terstond aangifte te doen bij de politie en in ieder opzicht mee te werken opdat de maatschappij deze schade kan verhalen. |
| 2 | Verlies van recht op schadevergoeding | Elk recht op schadevergoeding vervalt: <ul style="list-style-type: none"> - als verzekerde bij schade opzettelijk onjuiste gegevens verstrekt; - als enige uit deze verzekeringsovereenkomst voortvloeiende verplichting niet is nagekomen en daardoor de belangen van de maatschappij zijn geschaad; - als niet binnen 6 maanden nadat de schadevergoeding door de maatschappij mocht zijn geweigerd, een rechtsvordering is ingesteld; - door verloop van 5 jaar nadat de schade heeft plaatsgevonden; - 8 weken na het moment van risicowijziging als vermeld in artikel 2.6 indien is verzuimd de maatschappij van deze wijziging tijdig schriftelijk in kennis te stellen. <p>Het recht op schadevergoeding blijft echter bestaan voor zover de maatschappij de verzekering na een melding zou hebben voortgezet.
Zou de maatschappij de verzekering hebben voortgezet tegen een hogere premie, dan zal recht op schadevergoeding blijven bestaan in de verhouding van de oorspronkelijke premie tot de nieuwe premie.</p> |
| 3 | Schaderegeling | De schade, alsmede de bereddings- en opruimingskosten, worden in onderling overleg geregeld, of zullen worden vastgesteld door twee experts, één te benoemen door de maatschappij en één te benoemen door verzekerde. Voor het geval deze experts geen overeenstemming kunnen bereiken, benoemen zij van tevoren een derde expert die binnen de grenzen van de beide taxaties een bindende uitspraak zal doen. |
| 4 | Schadevaststelling | Ingeval van beschadiging bedraagt de schade het totaal van de reparatiekosten of, indien dit minder is, het verschil tussen de dagwaarde van de installatie(s) onmiddellijk voor de schade en de restanten onmiddellijk na de schade.
Onder dagwaarde wordt verstaan het bedrag dat nodig is om nieuwe zaken van dezelfde soort en kwaliteit aan te schaffen, onder aftrek van een bedrag wegens waardevermindering door veroudering of slijtage.
De reparatie dient vooraf door de maatschappij te worden goedgekeurd.
Bij algeheel verlies van de lichtreclame-installatie(s) bedraagt de schade de dagwaarde van de lichtreclame-installatie(s) onmiddellijk voor de schade. |
| 5 | Onderverzekering | In geval van onderverzekering wordt de schade vergoed naar verhouding van het verzekerde bedrag tot de volle waarde. Indien op de polis verschillende bedragen zijn verzekerd geldt bovenstaande per verzekerd onderdeel. |
| 6 | Elders lopende verzekering | Als zaken geheel of gedeeltelijk verzekerd zijn op verschillende polissen, al dan niet van oudere datum, zal op grond van deze polis nooit meer worden vergoed dan een evenredig aandeel in de schade. |

Artikel 5

Premie

- | | | |
|---|------------------|--|
| 1 | Premiebetaling | Premie, waarin begrepen kosten en eventueel assurantiebelaasting, is op de vervalddag bij vooruitbetaling verschuldigd. Indien de premie niet binnen 30 dagen na de vervalddag volledig is voldaan biedt de verzekering daarna, zonder dat daartoe een nadere ingebrekestelling nodig is, geen dekking meer. De verzekeringnemer blijft verplicht de premie te voldoen. De dekking wordt weer van kracht om 12 uur 's-middags van de dag volgend op die, waarop de verschuldigde premie is aangeboden en door de maatschappij is aanvaard. Gebeurtenissen, die zich hebben voorgedaan gedurende de periode waarin de verzekering geen dekking bood, blijven echter van de dekking uitgesloten. |
| 2 | Premierestitutie | De verzekeringnemer heeft recht op een naar billijkheid vast te stellen restitutie van premie over de nog niet verstreken verzekeringstermijn: <ul style="list-style-type: none"> - bij tussentijdse beëindiging door de maatschappij anders dan wegens (een poging tot) opzettelijke misleiding van de maatschappij; - bij tussentijdse beëindiging omdat het verzekerde belang is komen te vervallen als gevolg van overlijden of (r)emigratie. |

Restitutie vindt niet plaats indien het te restitueren bedrag minder dan € 10,- bedraagt.

Artikel 6

Wijziging van de verzekering

- 1 Herziening van premie en/of voorwaarden
De maatschappij heeft het recht de premie en/of voorwaarden voor verzekeringen van dezelfde soort als deze verzekering te herzien en deze verzekering tussentijds aan de nieuwe premie en/of voorwaarden aan te passen. De maatschappij zal de verzekeringnemer van tevoren schriftelijk in kennis stellen van de aanpassing.
Tot 30 dagen na de aanpassingsdatum heeft de verzekeringnemer het recht de aanpassing schriftelijk te weigeren, indien deze leidt tot hogere premie of voorwaarden die voor hem nadeliger zijn. Indien de verzekeringnemer van dit recht gebruik maakt, eindigt de verzekering met onmiddellijke ingang.
Als de verzekering bestaat uit verschillende in de polis vermelde en in de premie-opstelling gespecificeerde onderdelen, dan geldt deze herzieningsregeling per onderdeel en is beëindiging alleen mogelijk voor de onderdelen, waarop de aanpassing betrekking heeft.
- 2 Verhuizing
De verzekeringnemer is verplicht met bekwame spoed kennis te geven aan de maatschappij dat de in de polis omschreven zaken blijvend naar een ander adres binnen Nederland worden overgebracht. Indien de verzekeringnemer verzuimt hiervan kennis te geven dan vervalt de dekking 30 dagen na de datum van risicowijziging.
De verzekeringnemer kan op grond van deze wijziging de verzekering niet tussentijds beëindigen.
- 3 Herbeoordeling bij risicowijziging
Na ontvangst van een melding van een risicowijziging als bedoeld in artikel 2.6 en/of 6.2 zal de maatschappij aan de verzekeringnemer berichten of de verzekering al dan niet voortgezet kan worden en zo ja, of dit ongewijzigd zal geschieden of dat de premie en/of voorwaarden zullen worden herzien. Wordt hierover met de verzekeringnemer geen overeenstemming bereikt, dan zal de verzekering door de maatschappij worden beëindigd met inachtneming van een opzegtermijn van 30 dagen.
- 4 Overgang van het verzekerde belang
Bij overgang van het verzekerde belang blijft de dekking van kracht gedurende 30 dagen na overgang, daarna alleen als de verzekering op naam van de nieuwe belanghebbende is overgeschreven.

Artikel 7

Looptijd van de verzekering

- 1 Duur en beëindiging
De verzekering is aangegaan voor de contractsduur die in de polis is aangegeven. De contractsduur wordt daarna telkens stilzwijgend verlengd voor de in de polis aangegeven termijn, tenzij de verzekering overeenkomstig het hieronder bepaalde is beëindigd.
Opzegging van de verzekering tegen het einde van de contractsduur waarvoor de verzekering is aangegaan of verlengd, dient schriftelijk te geschieden met inachtneming van een opzegtermijn van tenminste 3 maanden.
- 2 Tussentijdse beëindiging door verzekeringnemer
De verzekering of een onderdeel daarvan kan door de verzekeringnemer tussentijds worden opgezegd indien deze, overeenkomstig het bepaalde in artikel 6.1, niet akkoord gaat met een aanpassing van premie en/of voorwaarden.
- 3 Tussentijdse beëindiging door de maatschappij
De verzekering of een onderdeel daarvan kan door de maatschappij tussentijds schriftelijk worden opgezegd:
 - per premieervaldatum, met een opzegtermijn van tenminste 3 maanden;
 - gedurende de periode dat de verzekeringnemer in gebreke is de verschuldigde premie te voldoen, met een opzegtermijn van tenminste 14 dagen;
 - na een schademelding, mits de opzegging uiterlijk op de 30^e dag na afwikkeling is geschied, met een opzegtermijn van tenminste 14 dagen;
 - indien in geval van schade opzettelijk onjuiste gegevens zijn verstrekt, met onmiddellijke ingang;
 - na een zodanige wijziging van het risico, dat de maatschappij overeenkomstig het bepaalde in artikel 6.3 niet of niet onder dezelfde voorwaarden zou hebben verzekerd, met een opzegtermijn van tenminste 14 dagen;
 - indien door de maatschappij voorgeschreven maatregelen of voorzieningen ter beperking van het risico niet binnen de vastgestelde termijn zijn getroffen, met een opzegtermijn van tenminste 14 dagen.

Artikel 8

Algemene informatie

- 1 Adres
Kennisgevingen van de maatschappij aan de verzekeringnemer kunnen worden gedaan aan zijn laatste bij de maatschappij bekende adres, of aan het adres van de tussenpersoon via wiens bemiddeling deze verzekering loopt.
- 2 Persoonsgegevens
De bij de aanvraag van een verzekering verstrekte persoonsgegevens en de eventueel nader over te leggen persoonsgegevens kunnen worden opgenomen in de door de maatschappij (of, als de verzekering loopt via een gevolmachtigd agent: de gevolmachtigd agent) gevoerde persoonsregistratie. Op deze registratie is een privacy-reglement van toepassing.
Aanmelding van de door de maatschappij gevoerde registratie bij de Registratiekamer is gedaan op 29 juni 1990. Een afschrift van het formulier van aanmelding ligt voor een ieder ter inzage bij de maatschappij.
- 3 Toepasselijk recht en klachteninstanties
Op deze verzekering is Nederlands recht van toepassing.
Voor klachten naar aanleiding van de verzekeringsovereenkomst kan men zich, behalve tot de directie van Delta Lloyd Schadeverzekering NV, Postbus 1000, 1000 BA Amsterdam, wenden tot het Klachteninstituut Verzekeringen, Postbus 93560, 2509 AN 's-Gravenhage.
Nadere Omschrijvingen

- 1 Atoomkernreacties
Onder atoomkernreactie wordt verstaan iedere kernreactie waarbij energie vrijkomt zoals kernfusie, kernsplijting, kunstmatige en natuurlijke radio-activiteit.
Hieronder worden niet verstaan radio-actieve nucliden, die zich buiten een kerninstallatie bevinden en gebruikt worden of bestemd zijn gebruikt te worden voor industriële, commerciële, landbouwkundige, medische, wetenschappelijke, onderwijskundige, of (niet-militaire) beveiligingsdoeleinden, mits er een door enige overheid afgegeven vergunning (voor zover vereist) van kracht is voor vervaardiging, gebruik, opslag en het zich ontdoen van radio-actieve stoffen.
Uitzondering hierop geldt indien krachtens enige wet of enig verdrag een derde voor de geleden schade aansprakelijk is. Onder 'wet' is te verstaan de Wet Aansprakelijkheid Kernongevallen (Staatsblad 1979-225), zijnde de bijzondere wettelijke regeling van de aansprakelijkheid op het gebied van de kernenergie. Onder 'kerninstallatie' wordt verstaan een kerninstallatie in de zin van de bedoelde wet.
- 2 Blikseminslag
Onder blikseminslag wordt verstaan een ontlading van atmosferische elektriciteit naar de aarde toe, waardoor ter plaatse van de blikseminslag aantoonbare schade is ontstaan aan het aardoppervlak en/of zich daarop bevindende zaken.
- 3 Brand
Onder brand wordt verstaan een door verbranding veroorzaakt en met vlammen gepaard gaand vuur buiten een haard, dat in staat is zich uit eigen kracht voort te planten.
Derhalve is onder andere geen brand:
– zegen, schroeien, smelten, verkolen en broeien;
– doorbranden van elektrische apparaten en motoren;
– oververhitten, doorbranden, doorbreken van ovens en ketels.
- 4 Molest
De zes vermelde vormen van molest, alsmede de definities daarvan, vormen een onderdeel van de tekst, die door het Verbond van Verzekeraars in Nederland d.d. 2 november 1981 ter griffie van de Arrondissementsrechtbank te 's-Gravenhage is gedeponeerd.
- 5 Neervallen van luchtvaartuigen
Onverminderd het bepaalde in de molestclausule is ook gedekt schade aan de verzekerde zaken ten gevolge van het getroffen worden door een vertrekkend, vliegend, landend of vallend luchtvaartuig, dan wel een daaraan verbonden, daarvan losgeraakt, daaruit geworpen of daaruit gevallen projectiel, ontploffingsmiddel of ander voorwerp alsmede enig ander voorwerp dat getroffen is door enig hier vermeld voorwerp.
- 6 Ontploffing
Onder ontploffing wordt verstaan een eensklaps verlopende, hevige krachtsuiting van gassen of dampen. De volledige tekst van deze clausule en de daarbij behorende toelichting is d.d. 5 april 1982, onder nummer 275/82, door de Vereniging van Brandassuradeuren in Nederland ter griffie van de Arrondissementsrechtbank te Utrecht gedeponeerd.
- 7 Storm
Onder storm wordt verstaan een windsnelheid van tenminste 14 meter per seconde (windkracht 7 of hoger).