

SPECIFIEKE VERZEKERINGSVOORWAARDEN

Inventaris/goederen

Optimaal uitgebreide dekking

MODEL

BR 03.2.03 A

INHOUD

ARTIKEL 1	SPECIFIEKE BEGRIPSOMSCHRIJVINGEN
ARTIKEL 2	OMVANG VAN DE DEKKING
	2 t/m 28 Gedekte gebeurtenissen
ARTIKEL 3	BIJZONDERE DEKKING
	1 Zaken in Europa, tijdelijk elders
	2 Zaken buiten het gebouw
ARTIKEL 4	EXTRA DEKKINGEN
	1 Geld / Vals geld
	2 Herstelkosten van de tuin
	3 Opruimingskosten
	4 Braakschade aan het gebouw
	5 Kosten vervoer en opslag
	6 Kosten ter voorkoming en vermindering van schade
	7 Honoraria en kosten van experts bij schaderegeling
	8 Salvagekosten
	9 Schade aan huurdersbelang
ARTIKEL 5	UITGESLOTEN GEBEURTENISSEN EN BEPERKINGEN
	1 Aardbeving en vulkanische uitbarsting
	2 Atoomkernreacties
	3 Molest
	4 Overstroming
	5 Water en neerslag
	6 Waterschade aan goederen op de vloer
	7 Slecht onderhoud en constructiefouten van het gebouw
	8 Uitstromen uit sprinklerinstallatie
	9 Mogelijkheid tot dekkingsbeperking na gemelde risicowijziging
	10 Beperkte dekking bij leegstand buiten gebruik, kraken
	11 Eigen risico inventaris en goederen
ARTIKEL 6	WAARDERINGSGRONDSLAG
ARTIKEL 7	TAXATIE EN GELDIGHEIDSDUUR
ARTIKEL 8	SPECIFIEKE SCHADEBEPALINGEN
	1 Mededelingsplicht bij herinvestering
	2 Schadevaststelling en vergoeding
	3 Dagwaarde bij niet heraanschaffen of herstellen
	4 Schadevaststelling goederen
	5 Altijd dagwaarde
ARTIKEL 9	SCHADEVASTSTELLING HUURDERSBELANG
ARTIKEL 10	UITZONDERINGEN
	1 Onderverzekering inventaris en goederen
	2 Onderverzekering huurdersbelang
	3 Elders lopende verzekering
	4 Speciale polis

ARTIKEL 1
SPECIFIEKE BEGRIPSOMSCHRIJVINGEN

Zie Algemene Verzekeringsvoorwaarden Brand:

- Begripsomschrijvingen (Artikel 1), en
- Nadere omschrijvingen (Artikel 12).

ARTIKEL 2
OMVANG VAN DE DEKKING

ARTIKEL 2.1
DE VERZEKERING DEKT

De verzekering dekt de in de polis vermelde zaken tegen materiele schade, indien deze onmiddellijk en uitsluitend het gevolg is van een hierna vermelde, onvoorziene gebeurtenis, ook als deze het gevolg is van een eigen gebrek, maar met inachtneming van de uitsluitingen en beperkingen als vermeld in artikel 5. Een zodanige gebeurtenis moet zich tijdens de looptijd van de verzekering hebben voorgedaan. Bovendien moet het ten tijde van het sluiten van de verzekering voor de verzekerde onzeker zijn geweest dat deze gebeurtenis zich zou voordoen. Als bij een latere wijziging de dekking wordt uitgebreid dan geldt voor de uitgebreide dekking de wijzigingsdatum als het moment waarop de overeenkomst is gesloten.

ARTIKEL 2.2
BRAND EN BRANDBLUSSING

Zie Algemene Verzekeringsvoorwaarden Brand:
Nadere omschrijvingen.

ARTIKEL 2.3
BLIKSEMINSLAG

Waarbij ter plaatse van de inslag aantoonbare schade is ontstaan aan het aardoppervlak en/of de daarop zich bevindende zaken op het risico-adres dat in de polis is genoemd. Ook al heeft het inslaan van de bliksem geen brand tengevolge gehad. Onder bliksem wordt verstaan een ontlading van atmosferische elektriciteit naar de aarde toe.

ARTIKEL 2.4
INDUCTIE/OVERSPANNING

als gevolg van onweersactiviteiten, waarbij schade is ontstaan aan elektronische apparatuur en/of installaties door als gevolg van bliksem ongeacht of zich een blikseminslag heeft voorgedaan. De schadevergoeding bedraagt maximaal 25% van het verzekerd bedrag met een maximum van 250.000 euro per gebeurtenis.

ARTIKEL 2.5
ONTPLOFFING

Zie Algemene Verzekeringsvoorwaarden Brand:
Nadere omschrijvingen.

ARTIKEL 2.6
LUCHT- OF RUIMTEVAARTUIGEN EN METEORIETEN

Zie Algemene Verzekeringsvoorwaarden Brand:
Nadere omschrijvingen.

ARTIKEL 2.7
LUCHTDRUK

Als gevolg van startende of proefdraaiende lucht- of ruimtevaartuigen en het doorbreken van de geluidsbarrière.

ARTIKEL 2.8
INBRAAK OF POGING DAARTOE

Vereist is het met geweld verbreken van een afsluiting aan de buitenzijde van het gebouw (niet inpan-dig) met het doel zich wederrechtelijk toegang te verschaffen.

- 1 Schade aan inventaris
Automaten en vitrines zijn van deze dekking uitgesloten
- 2 Schade aan het gebouw
Indien de inventaris is verzekerd is schade aan het gebouw ook meeverzekerd als de verzekerde huurder is en voorzover de schade voor diens rekening is met een maximum van 10% van het verzekerd bedrag doch hoogstens 5000 euro.
- 3 Eigen perceelsgedeelte
Voor gebouwen waarbij de bewoners of gebruikers van een gemeenschappelijke straat- of toegangsduur gebruik maken, wordt met inbraak gelijk gesteld het zich toegang verschaffen door inbraak ten opzichte van het perceelsgedeelte dat uitsluitend bij verzekerde in gebruik is.
- 4 Verplichte Voorzorgen
Verzekerde is verplicht alle voorzorgen te nemen voor de veiligheid van verzekerde zaken in het bijzonder wat betreft de behoorlijke sluiting van vensters, luiken, deuren en andere toegangen.

ARTIKEL 2.9
DIEFSTAL VAN INVENTARIS EN GOEDEREN NA INBRAAK

Vereist is het met geweld verbreken van een afsluiting aan de buitenzijde van het gebouw met het doel zich wederrechtelijk toegang te verschaffen. Zie ook Algemene Verzekeringsvoorwaarden Brand: Nadere omschrijvingen.
Niet verzekerd is de inhoud van de zich buiten het gebouw bevindende etalages en vitrines.

ARTIKEL 2.10
SCHADE DOOR AFPERSING EN BEROVING OF POGING DAARTOE

Mits gepaard gaande met geweld of bedreiging met geweld tegen één of meer personen.

ARTIKEL 2.11
VANDALISME

Door één of meer personen die wederrechtelijk het gebouw of gedeelte daarvan, zijn binnengedrongen.

ARTIKEL 2.12
STORM

Vereist is een windsnelheid van tenminste 14 meter per seconde (windkracht 7 of hoger). Als bewijs kunnen dienen: waarneming door het K.N.M.I., verklaringen van getuigen en/of stormschade aan andere gebouwen in de omgeving.

ARTIKEL 2.13
WATER, STOOM, BLUSMIDDEL

- 1 Schade door uitstromend water
Onvoorzien gestroomd uit binnen en buiten het gebouw gelegen vaste aan- en afvoerleidingen en de daarop aangesloten sanitaire en andere toestellen, alsmede centrale verwarming- en airconditioningsinstallaties als gevolg van een plotseling opgetreden defect of van springen door vorst, alsmede door overlopen van water uit deze installaties en toestellen.
- 2 Schade aan gebouw voor rekening van huurder
Indien verzekerde huurder is van het gebouw en voorzover deze kosten niet worden vergoed door de eigenaar van het gebouw of diens verzekeraar(s) dan zijn verzekerd:
 - De kosten van opsporing van het defect, het daarmee verband houdende hak-, breek- en herstelwerk aan muren, vloeren en andere onderdelen van het gebouw, alsmede aangebrachte veranderingen, verbeteringen en betimmeringen;
 - De kosten van herstel van de installaties (met uitzondering van sprinklerinstallaties), leidingen en toestellen zelf alléén ingeval van springen door vorst.

ARTIKEL 2.14
UITSTROMEN UIT SPRINKLERINSTALLATIE

Water en blusmiddel onvoorzien gestroomd uit een in het gebouw aanwezige sprinklerinstallatie, mits deze installatie is aangesloten op een automatische doormeldinstallatie en beide installaties op het moment van de schade zijn voorzien van een geldig certificaat waaruit blijkt dat deze voldoen aan de criteria van de kwaliteitsregeling van het Centrum voor Criminaliteitspreventie en Veiligheid (CCV) te Den Haag of de Loss Prevention Council (LPC)

ARTIKEL 2.15
REGEN, SNEEUW, HAGEL, SMELTWATER

In het gebouw onvoorzien binnengedrongen als gevolg van overlopen of lekkage van balkons, daken en dakgoten of bovengrondse afvoerpijpen daarvan. Hieronder is niet begrepen het binnendringen via deuren, ramen en vensters; evenmin de reparatie van daken, dakgoten en/of afvoerpijpen.

ARTIKEL 2.16
HAGEL

ARTIKEL 2.17
SNEEUWDRIJK EN WATERACCUMULATIE

Schade aan verzekerde inventaris en/of goederen door een zodanig zware belasting van het gebouw of deel daarvan door sneeuw en/of door accumulatie van water dat het gebouw eronder bezwijkt.

ARTIKEL 2.18
UIT- OF OVERSTROMEN VAN AQUARIA

In dat geval wordt de schade aan aquaria en inhoud tevens vergoed.

ARTIKEL 2.19
PAARDEN EN VEE

Indien en voor zover deze geen eigendom van verzekerde zijn.

ARTIKEL 2.20
OLIE

Indien gestroomd uit vaste leidingen, reservoirs of tanks van met olie gestookte verwarmings- of kookinstallaties, mits deze installaties zijn aangesloten op een schoorsteen.

ARTIKEL 2.21
ROOK EN ROET

Plotseling uitgestoten door een op de schoorsteen aangesloten verwarmings- of kookinstallatie

ARTIKEL 2.22
AANRIJDING EN AANVARING

Van het op de polis genoemde gebouw, een belendend gebouw of van de vast opgestelde bedrijfsinventaris.

ARTIKEL 2.23
AFGEVALLEN OF UITGEVLOEIDE LADING

Afgevallen of uitgevloeide lading van voer- of vaartuigen.

ARTIKEL 2.24
OMVALLEN

Omvallen van bomen, heistellingen, kranen, hoogwerkers, windmolens, vlaggenmasten, lichtmasten. Hiermee gelijk te stellen het omvallen en/of afbreken van delen van genoemde zaken. Van de dekking is uitgesloten schade aan deze genoemde zaken zelf.

ARTIKEL 2.25
KAPPEN OF SNOEIEN VAN BOMEN

ARTIKEL 2.26
RELLEN, RELLETJES, OPSTOOTJES EN WERKSTAKING

Uitsluitend voor wat betreft vernieling of beschadiging van de verzekerde zaken als gevolg hiervan. Zie Algemene Verzekeringsvoorwaarden Brand: Nadere omschrijvingen.

ARTIKEL 2.27
GLASSCHERVEN

Schade door glasscherven als gevolg van het breken van glas in ramen deuren, toonbanken, vitrines, legplaten of spiegels. De schade aan de ruiten, spiegels en het glas zelf is hieronder niet begrepen.

ARTIKEL 2.28
BIJTENDE STOFFEN

Voor zover niet ontstaan als gevolg van reiniging, reparatie, vernieuwing of productiefouten.

ARTIKEL 3
BIJZONDERE DEKKINGEN

Tevens is verzekerd:

ARTIKEL 3.1
ZAKEN IN EUROPA, TIJDELIJK ELDERS

Indien verzekerde zaken zich tijdelijk (maximaal 3 maanden) elders in één van de landen van de Europese Unie, Zwitserland of Noorwegen bevinden, dan zijn deze zaken uitsluitend verzekerd tot maximaal 10% van het verzekerd bedrag met een maximum van 125.000 euro per gebeurtenis:

- binnen gebouwen van steen gebouwd met harde dekking tegen alle verzekerde gebeurtenissen;
- buiten gebouwen uitsluitend voor schade ontstaan door een in artikel 2.2 t/m 2.6 genoemde gebeurtenissen (brand en brandblussing, blikseminslag, inductie/overspanning, ontploffing en lucht- of ruimtevaartuigen of meteorieten).

ARTIKEL 3.2
ZAKEN BUITEN HET GEBOUW

- 1 Buitenvitrines, eilandetalages, de aan de buitenzijde van gebouw aangebrachte automaten, evenals de daarin aanwezige goederen en inventaris tegen de gevaren genoemd in artikel 2.2 t/m 2.6 en 2.20, 2.21, 2.22 en 2.24 (brand, blikseminslag, inductie, ontploffing, luchtvaartuigen, uitstromen olie, uitstoten rook/roet, aanrijding en omvallen). Voor deze zaken zal schade vergoed worden op basis van dagwaarde.
- 2 Zonweringen, uithangborden, naamplaten, antennes en lichtreclames, die aan de buitenzijde van het op de polis genoemde gebouwen zijn bevestigd tegen de gevaren genoemd in artikel 2.2 t/m 2.6 en 2.20, 2.21, 2.23 en 2,24 (brand en brandblussing, blikseminslag, inductie/overspanning, ontploffing, lucht- of ruimtevaartuigen, uitstromen olie, rook en roet, omvallen, afgevalen en uitgevloede lading). Voor deze zaken zal schade vergoed worden op basis van dagwaarde.
- 3 Zaken die zich onder afdaken of op terreinen van de in de polis genoemde gebouwen bevinden zijn verzekerd tegen schade ontstaan door de in artikel 2.2 t/m 2.6 en 2.22 genoemde oorzaken (brand, blikseminslag, ontploffing, luchtvaartuigen, aanrijding en aanvaring).

ARTIKEL 3.3
EIGENDOMMEN VAN DIRECTIE EN MEDEWERKERS

Kleding en persoonlijke eigendommen van directie, firmanten en medewerkers, zich bevindende in het gebouw zijn meeverzekerd voorzover niet of niet voldoende elders verzekerd en het verzekerd bedrag hiervoor ruimte biedt. Hieronder wordt niet verstaan geld, geldswaardige papieren, motorrijtuigen, caravans, vaartuigen, onderdelen daarvan en dieren.

ARTIKEL 3.4
GOEDEREN EN INVENTARIS VAN DERDEN

Goederen en inventaris van derden die verzekerde onder zich heeft uit hoofde van zijn beroep of bedrijf

zijn meeverzekerd mits deze zich in het gebouw bevinden, het verzekerd bedrag hiervoor ruimte biedt en deze niet of niet voldoende elders zijn verzekerd. Inventaris en goederen die zijn gehuurd of geleased zijn daarbij verzekerd tot ten hoogste het bedrag waartoe verzekerde krachtens lease- of huurovereenkomst op het moment van schade aan de lease-maatschappij of verhuurder verschuldigd is.

ARTIKEL 3.5
KOELSCHADE, UITVALLEN VAN DE ELEKTRICITEIT

Schade aan de inhoud van koelkasten en diepvriezers als gevolg van het uitvallen van de elektriciteitsvoorziening gedurende een aaneengesloten periode van langer dan zes uur door een gebeurtenis bij het betrokken elektriciteitsbedrijf zoals genoemd in artikel 2, dan wel als gevolg van een defect aan de koel- of vriesinrichting tot ten hoogste 1250 euro per gebeurtenis. Genoemd maximum is ongeacht het werkelijke belang.

ARTIKEL 4
EXTRA DEKKINGEN

De verzekering dekt - zonodig boven het verzekerde bedrag van de verzekerde inventaris en goederen - de hierna genoemde schaden en kosten ontstaan door een of meer van de gedekte gebeurtenissen.

ARTIKEL 4.1
GELD/VALS GELD

- 1 Verlies of tenietgaan van geld en/of geldswaardige papieren voor zover aanwezig in het op de polis genoemde gebouw, tot ten hoogste 10% van het verzekerd bedrag met een maximum van 1250 euro per verzekerde gebeurtenis. Fraude met een pinpas is niet verzekerd. Onder geld wordt ook verstaan elektronisch opgeslagen geld anders dan chipknip of chipper. Creditcards zijn geen geldswaardig papier in de zin van deze verzekering.
- 2 Schade door het accepteren van vals geld (niet het accepteren van ongedekte cheques), als betaling ontvangen in de op de polis genoemde gebouw voor door verzekerde in het kader van zijn bedrijf geleverde producten en/of verleende diensten, tot ten hoogste 10% van het verzekerd bedrag aan inventaris en goederen met een maximum van 1250 euro per gebeurtenis.
- 3 Genoemd maximum is ongeacht het werkelijke belang.

ARTIKEL 4.2
HERSTELKOSTEN VAN DE TUIN

Kosten van het herstel van tuinaanleg, bestrating, en beplanting op het terrein van het risico-adres na beschadiging door brand, brandblussing, ontploffing, blikseminslag, aanrijding en aanvaring, of neervallen van luchtvaartuigen. De maximale vergoeding draagt 10% van het verzekerd bedrag van de verzekerde inventaris en goederen per gebeurtenis met een maximum van 5000 euro per gebeurtenis. De vergoeding vindt alleen plaats voor zover de schade voor rekening van verzekerde zelf is en mits de schade door de verzekerde wordt hersteld.

ARTIKEL 4.3
OPRUIMINGSKOSTEN

Tot een maximum van 10% van het verzekerd bedrag per gebeurtenis. Genoemd maximum is ongeacht het werkelijke belang.
Zie ook Algemene Verzekeringsvoorwaarden: Begripsomschrijvingen.

ARTIKEL 4.4
BRAAKSCHADE AAN HET GEBOUW

Tot een maximum van 10% van het verzekerd bedrag aan inventaris en goederen tot ten hoogste 5000 euro per gebeurtenis. Vergoeding van deze schade vindt alleen plaats als en voorzover de verzekerde huurder is van het gebouw en de eigenaar van het gebouw niet verplicht is de schade te herstellen. Genoemd maximum is ongeacht het werkelijke belang.

ARTIKEL 4.5
KOSTEN VERVOER EN OPSLAG

Van verzekerde inventaris en goederen noodzakelijk geworden door een gedekte gebeurtenis voorzover niet op een andere polis verzekerd, gedurende een periode van maximaal 52 weken indien het bedrijf wordt voortgezet. Indien het bedrijf niet wordt voortgezet bedraagt de maximale uitkering 10 weken. De maximum vergoeding bedraagt per gebeurtenis 10% van het verzekerd bedrag waarvoor de inventaris en de goederen zijn verzekerd. Genoemd maximum is ongeacht het werkelijke belang.

ARTIKEL 4.6
KOSTEN TER VOORKOMING EN VERMINDERING VAN SCHADE

Zie Algemene Verzekeringsvoorwaarden: Begripsomschrijvingen.

ARTIKEL 4.7
HONORARIA EN KOSTEN VAN EXPERTS BIJ SCHADEREGELING

Het salaris en de kosten van alle experts komen ten laste van de maatschappij. Echter van de door verzekerde benoemde expert echter tot maximaal het bedrag van salaris en kosten van de door de maatschappij benoemde expert. Tot de kosten van de expert worden ook gerekend de kosten van personen die door deze expert zijn geraadpleegd. De maatschappij vergoedt geen salaris en kosten van de expert die zich niet voorafgaand aan zijn benoeming heeft geconformeerd aan de 'Gedragscode Expertiseorganisaties' van het Verbond van Verzekeraars www.verzekeraars.nl.

ARTIKEL 4.8
SALVAGE KOSTEN

Zie Algemene verzekeringsvoorwaarden Brand: Begripsomschrijvingen.

ARTIKEL 4.9
SCHADE AAN HUURDERSBELANG

Tot ten hoogste 10% van het verzekerd bedrag per

gedekte gebeurtenis. Indien een apart bedrag aan huurdersbelang is verzekerd, ongeacht de werkelijke kosten, dan vindt deze uitkering op deze polis plaats in aanvulling op het apart verzekerd bedrag.

ARTIKEL 5
UITGESLOTEN GEBEURTENISSEN EN BEPERKINGEN

Naast de uitsluitingen vermeld in de Algemene Voorwaarden en de Algemene Verzekeringsvoorwaarden Brand is niet verzekerd:

ARTIKEL 5.1
AARDBEVING EN VULKANISCHE UITBARSTING

ARTIKEL 5.2
ATOOMKERNREACTIES

Zie Algemene Verzekeringsvoorwaarden Brand: Nadere omschrijvingen.

ARTIKEL 5.3
MOLEST

Zie Algemene Verzekeringsvoorwaarden Brand: Nadere omschrijvingen.

ARTIKEL 5.4
OVERSTROMING

Deze uitsluiting geldt niet voor schade door brand of ontploffing als gevolg van overstroming.

ARTIKEL 5.5
WATER, NEERSLAG

Schade als gevolg van:

- binnendringen van neerslag via de begane grond of openbare weg;
- binnendringen van riool- of grondwater;
- terugstromen van rioolwater;
- vocht- of waterdoorlating van muren, vloeren of in kelders;
- neerslag binnengedrongen door openstaande ramen, deuren of luiken.

ARTIKEL 5.6
WATERSCHADE AAN GOEDEREN OP DE VLOER

Schade aan goederen in souterrains, kelders en kelderboxen is niet verzekerd, tenzij de goederen op vlonders, pallets of stellingen liggen tenminste 10 centimeter boven het vloeroppervlak.

ARTIKEL 5.7
SCHADE ALS GEVOLG VAN SLECHT ONDERHOUD EN CONSTRUCTIEFOUTEN VAN HET GEBOUW

ARTIKEL 5.8
UITSTROMEN SPRINKLERINSTALLATIE

Schade door het uitstromen van water uit een sprinklerinstallatie als gevolg van:

- herstellen of verwijderen of uitbreiden van de installatie;
- bevriezen ten gevolge van nalatigheid van verzekerde;
- handelingen verricht op last van hoger hand.

ARTIKEL 5.9
MOGELIJKHEID TOT DEKKINGSBEPERKING NA
GEMELDE RISICOWIJZIGING

Na ontvangst van een kennisgeving van risicowijziging als vermeld in artikel 4.4 van de Algemene Verzekeringsvoorwaarden Brand heeft de maatschappij het recht om de verzekeringnemer te berichten de verzekering niet of niet met dezelfde premie en/of voorwaarden te willen voortzetten. Wordt over voortzetting met de verzekeringnemer geen overeenstemming bereikt dan zal de verzekering door de maatschappij worden beëindigd met inachtneming van 30 dagen.

ARTIKEL 5.10
BEPERKTE DEKKING BIJ LEEGSTAND, BUITEN
GEBRUIK, KRAKEN

Na de wijziging van het risico in leegstand, buiten gebruik of gekraakt zijn zoals in artikel 4.4 van de Algemene Verzekeringsvoorwaarden Brand genoemd biedt de verzekering nog slechts beperkt dekking tegen brand en brandblussing, ontploffing, bliksem-inslag, storm en lucht- of ruimtevaartuigen.

ARTIKEL 5.11
EIGEN RISICO INVENTARIS EN GOEDEREN

Voor elke schade aan inventaris en aan goederen draagt verzekerde het eigen risico dat op het polisblad is vermeld.

ARTIKEL 6
WAARDERINGSGRONDSLAG

De verzekering geschiedt op basis van op de polis vermelde waarderingsgrondslag zijnde taxatie, nieuwwaarde, dagwaarde, inkoopwaarde of kostprijs.

ARTIKEL 7
TAXATIE EN GELDIGHEIDSDUUR

- Taxatierapport
Indien de verzekering geschiedt op basis van een taxatie, dan wordt het taxatierapport geacht deel uit te maken van de verzekeringsovereenkomst en heeft de taxatie ten aanzien van elk in het taxatierapport met een afzonderlijk bedrag omschreven zaak, behoudens het hierna bepaalde, de kracht van een taxatie. Te rekenen vanaf de dagtekening van het rapport is de geldigheidsduur van de taxatie 3 jaar.
- Indien geen hertaxatie
Is na verloop van de hierboven vermelde termijn geen nieuw rapport uitgebracht, dan geldt de taxatie gedurende een periode van maximaal 6 maanden als richtlijn waarbij de maatschappij het recht heeft om de bovenmatigheid aan te tonen. Daarna geldt voor de inventaris de nieuwwaarde.
- Taxatie verliest haar kracht
De taxatie verliest altijd haar kracht:
 - bij buiten bedrijfstelling, afbraak of verwijdering van de getaxeerde zaak;
 - in geval van overgang van belang indien de getaxeerde zaak voor andere doeleinden gebruikt gaat worden;
 - indien niet binnen 12 maanden na de schade

datum schriftelijk aan de maatschappij wordt meegedeeld dat tot heraanstaf of herstel en voortzetting van het bedrijf wordt overgegaan.

ARTIKEL 8
SPECIFIEKE SCHADEBEPALINGEN

Naast hetgeen in de Algemene Verzekeringsvoorwaarden Brand is vermeld gelden in geval van schade de volgende voorwaarden van artikel 8 en 9.

ARTIKEL 8.1
MEDEDELINGSPLICHT BIJ HERINVESTERING

Bij schade is de verzekerde verplicht, indien tot heraanstaf of herstel en voortzetting van het bedrijf wordt overgegaan dit aan de maatschappij mee te delen binnen 12 maanden na de schadedatum. Indien op last van de overheid voortzetting van het bedrijf op dezelfde plaats niet is toegestaan dan dient dit eveneens binnen 12 maanden na de schadedatum schriftelijk aan de maatschappij te worden meegedeeld.

ARTIKEL 8.2
SCHADEVASTSTELLING EN VERGOEDING

De schade vaststelling vindt plaats op basis van de waarderingsgrondslag die van toepassing is.

- Taxatiewaarde bij heraanstaf of herstellen
Indien op basis van taxatie is verzekerd, zal de schade worden vastgesteld op basis van deze taxatie en van dagwaarde. Heeft de taxatie haar kracht verloren, dan zal de schade worden vastgesteld overeenkomstig het bepaalde in het artikel 8.3.1.
'Dagwaarde bij niet heraanstaf of herstellen', tenzij anders wordt overeengekomen.
Het schadebedrag op basis van taxatie wordt gesteld op het verschil tussen het bedrag van de taxatie en de waarde van de restanten. De restanten worden gewaardeerd op dezelfde grondslag als de taxatie.
Het schadebedrag op basis van dagwaarde wordt gesteld op het verschil tussen de dagwaarde van de inventaris onmiddellijk vóór de schade en van de restanten onmiddellijk daarna of, indien dit minder is, op het bedrag van de begrote herstelkosten.

Schadevergoeding
Het vastgestelde schadebedrag op basis van dagwaarde wordt in één termijn vergoed. Het verschil tussen het uitgekeerde schadebedrag en het vastgestelde schadebedrag op basis van taxatie wordt vergoed, indien verzekerde heeft voldaan aan de laatst vermelde verplichting in artikel 8.1 en nadat de uitgaven voor heraanstaf of herstel zijn gedaan.
- Nieuwwaarde bij heraanstaf of herstellen
 - Indien naar nieuwwaarde is verzekerd, zal de schade worden vastgesteld op basis van nieuwwaarde en van dagwaarde.
 - Het schadebedrag op basis van nieuwwaarde wordt gesteld op het verschil tussen de nieuwwaarde van de inventaris onmiddellijk voor de

- schade en van de restanten onmiddellijk daarna of, indien dit minder is, op het bedrag van de herstelkosten, eventueel vermeerderd met een door de schade veroorzaakte en door herstel niet opgeheven waardevermindering.
- Het schadebedrag op basis van dagwaarde wordt gesteld op het verschil tussen de dagwaarde van de inventaris onmiddellijk vóór de schade en de restanten onmiddellijk daarna, of indien dit minder is, op het bedrag van de begrote herstelkosten.

Schadevergoeding

Het vastgestelde schadebedrag op basis van dagwaarde wordt in één termijn vergoed.

Het verschil tussen het uitgekeerde schadebedrag en het vastgestelde schadebedrag op basis van nieuwwaarde wordt vergoed, indien verzekerde heeft voldaan aan de laatst vermelde verplichting in artikel 8.1 en nadat de uitgaven voor heraan-schaf of herstel zijn gedaan. De totale schadevergoeding zal nooit meer bedragen dan de werkelijk bestede kosten.

ARTIKEL 8.3 DAGWAARDE BIJ NIET HERAANSCHAFFEN OF HERSTELLEN

Bij niet heraan-schaffen of herstellen en niet voortzetten van het bedrijf, of indien niet is voldaan aan de laatst vermelde verplichting in artikel 8.1 zal de schade worden vastgesteld op basis van dagwaarde.

Schadevergoeding

Het vastgestelde schadebedrag op basis van dagwaarde wordt in één termijn vergoed.

ARTIKEL 8.4 SCHADEVASTSTELLING GOEDEREN

Voor de schadevaststelling van goederen wordt uitgegaan van de inkoopwaarde en/of kostprijs. Voor goederen, niet zijnde in het bedrijf vervaardigde halffabrikaten of eindproducten, wordt uitgegaan van de inkoopwaarde van de goederen onmiddellijk vóór de schade.

In het bedrijf vervaardigd:

bij deze wordt uitgegaan van de kostprijs van de goederen onmiddellijk vóór de schade.

Goederen van derden:

bij deze wordt uitgegaan van de inkoopwaarde.

Schadevergoeding:

het vastgestelde schadebedrag wordt in één termijn vergoed.

ARTIKEL 8.5 ALTIJD DAGWAARDE

De schade zal altijd op basis van dagwaarde worden vastgesteld:

- indien de inventaris op basis van dagwaarde is verzekerd;
- indien verzekerde reeds voor de schade het voor-nemen had het bedrijf te beëindigen;
- voor zaken waarvan de dagwaarde voor de schade minder bedraagt dan 40% van de nieuwwaarde;
- voor zaken met een antiquarische of zeldzaamheids-waarde;

- voor inventaris en/of goederen die zijn gehuurd of geleast;
- voor zaken, die onttrokken zijn aan het gebruik waarvoor ze bestemd waren;
- voor zaken bevestigd aan het gebouw, zijnde zon-weringen, uithangborden, naamplaten, antennes, lichtreclames als vermeld in artikel 3.2.2;
- Eigendommen van de directie en personeel.

Schadevergoeding

Het vastgestelde schadebedrag wordt in één termijn vergoed.

ARTIKEL 9 SCHADEVASTSTELLING HUURDERSBELANG

Voor de schadevaststelling wordt uitgegaan van het bedrag dat nodig is om huurdersbelang van dezelfde soort en kwaliteit aan te brengen dan wel de reparatiekosten indien deze lager zijn.

Schadevergoeding

Het vastgestelde schadebedrag wordt in één termijn vergoed.

ARTIKEL 10 UITZONDERINGEN

ARTIKEL 10.1 ONDERVERZEKERING INVENTARIS EN GOEDEREN

In geval van onderverzekering wordt de schade aan inventaris en de kosten als vermeld in artikel 4.2 (tuinaanleg) en 4.5 (kosten vervoer en opslag) vergoed naar verhouding van het verzekerd bedrag tot de nieuwwaarde dan wel de dagwaarde afhankelijk van de wijze van schadevaststelling overeenkomstig het bepaalde in artikel 8.

Voor goederen wordt de schade vergoed in geval van onderverzekering naar verhouding van het verzekerd bedrag tot de inkoopwaarde en/of kostprijs afhankelijk van de wijze van schadevaststelling overeenkomstig het bepaalde in artikel 8. Indien op de polis verschillende bedragen zijn verzekerd geldt bovengaande per verzekerd onderdeel.

ARTIKEL 10.2 ONDERVERZEKERING HUURDERSBELANG

In geval van onderverzekering wordt de schade vergoed naar verhouding van het verzekerd bedrag tot de herstelkosten.

ARTIKEL 10.3 ELDERS LOPENDE VERZEKERING

Als zaken geheel of gedeeltelijk verzekerd zijn op verschillende polissen, al dan niet van oudere datum, dan zal op grond van deze polis nooit meer worden vergoed dan een evenredig aandeel in de schade.

ARTIKEL 10.4 SPECIALE POLIS

Als op deze polis verzekerde zaken tevens op een speciale polis zijn verzekerd, dan bestaat daarvoor onder deze polis geen dekking.